

Årsredovisning för
Norrköping Söderköping Golfklubb
825000-3343

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6-7
Noter	7-9
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Norrköping Söderköping Golfklubb, 825000-3343 får härmed avge årsredovisning för 2019.

Allmänt om verksamheten

På skärtorsdagen den 18 april 2019 öppnade båda våra 18-håls banor för säsongen medan vår 9-hålsbana Kanalslingan ända sedan mitten av februari välkomnat spelsugna golfare. Antalet spelade golfrundor jämfört med föregående år ökade trots en minskning av antalet medlemmar vilket förklaras av ett bättre väder för golfspel och att minskningen av medlemmar är våra greenfeemedlemskap.

Våra banor

Under året har våra banors kvalité varit uppskattad och framförallt nöjdheten över kvalitén på våra greener. Det finns alltid saker som kan förbättras och under hösten skickades en medlemsundersökning ut för att skapa en samlad bild över vad medlemmar tycker och tänker om verksamheten och våra anläggningar. Detta har varit mycket värdefullt i arbetet med att förbättra och ytterligare öka nöjdheten hos medlemmar och gäster.

En stor utmaning under våren var de skador som orsakades av vildsvin på båda våra banor. Detta har tagit mycket tid och energi och är något vi behöver fortsätta med att förhindra så gott vi kan.

Tävlingar

NT-Golfens popularitet ökade, efter några år med minskat deltagarantal till 864st spelare vilket givetvis är roligt. Ändrad spelform från foursome till greensome är en av förklaringarna till att fler ville vara med och spela. Även Semestergolfveckan ökade i antalet deltagare och det arrangerades några större tävlingar under året där Tappra Barn Golfen sticker ut lite extra som en av årets höjdpunkter.

Våra kommittéer har som vanligt varit väldigt aktiva och en årsberättelse från dem kan läsas i separat bilaga.

Organisation

Rekrytering av ny Klubbchef/VD pågick under vinter och vår 2019 och i mitten av april var processen klar. Fredrik Lager som tidigare haft samma tjänst på Kårsta GK i Örebro tillträder tjänsten från den 1 augusti. Fram tills att Fredrik tillträder är Marie Torstensson kvar som tillförordnad Klubbchef/VD.

Under våren beslutades att ta över restaurangverksamheten på Klinga i egen regi efter flera år av missnöje med service och utbud. Detta har varit ett stort lyft för verksamheten på Klinga där vi nu med stolthet kan erbjuda en helhet med god kvalité både på och utanför banan. Ekonomiskt har det varit ett tufft uppstartsår med många lärdomar om hur utmanande det är att driva restaurang på golfklubb.

2019 var det första året med all träning, shop och driving range i egen regi. Detta har gjort det lättare att samarbeta och ekonomiskt har det varit positivt i jämförelse med tidigare avtal.

Restaurangen på Hylinge är fortsatt uppskattad och drivs som tidigare på entreprenad av BLW Catering.

Ekonomi

Det har gjorts investeringar under året med ca 1,5milj kr. Bevattningsystem, maskiner, drivningrange och upprustning av lokaler är de stora investeringar som genomförts under året.

Norrköping Söderköping Golfklubb (NSGK) visar 2019 på ett negativt resultat medan NSGK Drift AB kan visa ett positivt resultat.

De avvikande posterna utifrån budgeten i NSGK är personalkostnader samt intäkter för medlemsavgifter och träning/utbildning. De avvikande posterna utifrån budget i NSGK Drift AB är framförallt försäljning restaurang, sponsorförsäljning och shopförsäljning. Dessa avvikelser från budget har främst en koppling till de förändringar som gjordes i organisationen under året med byte

a

av klubbchef/VD, övertag och uppstart av restaurang samt att det var första året med all träning, shop och driving range i egen regi.

Klubben lider fortfarande av de felaktigheter som uppdagades i samband med bokslutet för 2017. Främst genom att det inte har funnits några tillförlitliga siffror att jämföra utfallen med under året. Nu när vi går in i verksamhetsåret 2020 har vi både bättre underlag och kan arbeta mer proaktivt med vår ekonomistyrning.

Ekonomisk översikt

	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Nettoomsättning	5 178 255	5 832 904	3 232 471	1 328 657
Soliditet, %	85	93	72	32,8
Årets Resultat	-1 027 368	4 353 822	-2 423 959	-306 797

Not Eget kapital

	Spel- rätter	Fritt eget kapital
Vid årets början	22 519 000	-5 171 200
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-1 027 368
Vid årets slut	22 519 000	-6 198 568

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
ansamlad förlust	-5 171 200
årets resultat	-1 027 368
	<u>-6 198 568</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-6 198 568
Summa	<u>-6 198 568</u>

a

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Nettoomsättning		5 178 255	5 832 904
Övriga rörelseintäkter		<u>2 610 776</u>	<u>6 276 003</u>
		7 789 031	12 108 907
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 778 258	-3 003 740
Personalkostnader	1	-4 659 064	-4 357 819
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-356 584</u>	<u>-362 567</u>
Rörelseresultat		-1 004 875	4 384 781
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-22 493</u>	<u>-30 959</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 027 368	4 353 822
Resultat före skatt		<u>-1 027 368</u>	<u>4 353 822</u>
Årets resultat		<u>-1 027 368</u>	<u>4 353 822</u>

o

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	11 450 108	11 764 717
Inventarier, verktyg och installationer	3	392 700	434 675
		<u>11 842 808</u>	<u>12 199 392</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	367 000	367 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	21 440	21 440
		<u>388 440</u>	<u>388 440</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>12 231 248</u>	<u>12 587 832</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 990	-
Fordringar hos koncernföretag		5 747 208	5 677 697
Övriga fordringar		-	28 784
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 843	69 952
		<u>5 824 041</u>	<u>5 776 433</u>
Kassa och bank		-	400 581
Summa omsättningstillgångar		<u>5 824 041</u>	<u>6 177 014</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>18 055 289</u>	<u>18 764 846</u>

Q

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Spelrätter		22 519 000	22 519 000
		<u>22 519 000</u>	<u>22 519 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-5 171 200	-9 525 021
Årets resultat		-1 027 368	4 353 822
		<u>-6 198 568</u>	<u>-5 171 199</u>
Summa eget kapital		<u>16 320 432</u>	<u>17 347 801</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,8	542 824	150 000
		<u>542 824</u>	<u>150 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	6,7	116 668	200 000
Leverantörsskulder		61 463	54 268
Skatteskulder		69 112	46 782
Övriga kortfristiga skulder		367 099	304 082
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		577 691	661 913
		<u>1 192 033</u>	<u>1 267 045</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>18 055 289</u>	<u>18 764 846</u>

ae

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av (övriga) intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Checkräkningskredit

Checkräkningskrediten har klassificerats som långfristig då företagets syfte med krediten är långfristig finansiering.

✓

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	10-50
-Markanläggningar	10-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Medelantal Anställda	<u>7</u>	<u>8</u>
Totalt	7	8

Not 2 Byggnader

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 654 592	20 719 832
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-</u>	<u>-65 240</u>
	20 654 592	20 654 592
 Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 889 875	-8 575 283
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-314 609</u>	<u>-314 592</u>
	-9 204 484	-8 889 875
 Redovisat värde vid årets slut	<u>11 450 108</u>	<u>11 764 717</u>

o

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	789 344	789 344
	<u>789 344</u>	<u>789 344</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-354 669	-306 694
-Årets avskrivning enligt plan	-41 975	-47 975
	<u>-396 644</u>	<u>-354 669</u>
Redovisat värde vid årets slut	392 700	434 675

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	367 000	367 000
Redovisat värde vid årets slut	367 000	367 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
NSGK Drift AB, 556577-1218, Norrköping	2 500	100	367 000
			<u>367 000</u>

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 440	21 440
Redovisat värde vid årets slut	21 440	21 440

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2019-12-31	2018-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	116 668	200 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	116 664	150 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	<u>233 332</u>	<u>350 000</u>

Not 7 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa	2 500 000	2 500 000

a

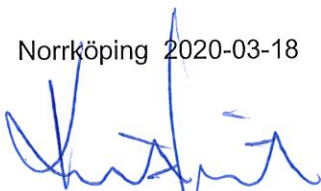
Not 8 Checkräkningskredit

	2019-12-31	2018-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	-73 840	-500 000
Utnyttjat kreditbelopp	426 160	-

✓

Underskrifter

Norrköping 2020-03-18



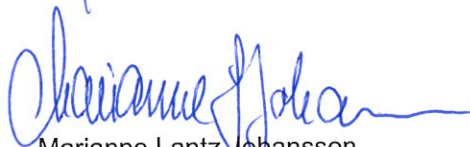
Krister Eriksson
Styrelseordförande



Jonas Gustavsson



Magnus Lockner



Marianne Lantz Johansson



Elisabeth Nordin



Bengt Johansson



Thomas Stenberg



Johan von Below



Henrik Sjö

Min revisionsberättelse har lämnats 2020-03- **23**



Patrik Fjärstedt
Auktoriserad revisor