

Årsredovisning för
NSGK Drift AB
556577-1218

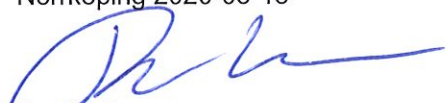
Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i NSGK Drift AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2020-03-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2020-03-18



Fredrik Lager

Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NSGK Drift AB, 556577-1218, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

På skärtorsdagen den 18 april 2019 öppnade båda våra 18-håls banor för säsongen medan vår 9-hålsbana Kanalslingan ända sedan mitten av februari välkomnat spelsugna golfare. Antalet spelade golfrundor jämfört med föregående år ökade trots en minskning av antalet medlemmar vilket förklaras av ett bättre väder för golfspel och att minskningen av medlemmar är våra greenfeemedlemskap.

Våra banor

Under året har våra banors kvalité varit uppskattad och framförallt nöjdheten över kvalitén på våra greener. Det finns alltid saker som kan förbättras och under hösten skickades en medlemsundersökning ut för att skapa en samlad bild över vad medlemmar tycker och tänker om verksamheten och våra anläggningar. Detta har varit mycket värdefullt i arbetet med att förbättra och ytterligare öka nöjdheten hos medlemmar och gäster.

En stor utmaning under våren var de skador som orsakades av vildsvin på båda våra banor. Detta har tagit mycket tid och energi och är något vi behöver fortsätta med att förhindra så gott vi kan.

Tävlingar

NT-Golfens popularitet ökade, efter några år med minskat deltagarantal till 864st spelare vilket givetvis är roligt. Ändrad spelform från foursome till greensome är en av förklaringarna till att fler ville vara med och spela. Även Semestergolfveckan ökade i antalet deltagare och det arrangerades några större tävlingar under året där Tappra Barn Golfen sticker ut lite extra som en av årets höjdpunkter.

Våra kommittéer har som vanligt varit väldigt aktiva och en årsberättelse från dem kan läsas i separat bilaga.

Organisation

Rekrytering av ny Klubbchef/VD pågick under vinter och vår 2019 och i mitten av april var processen klar. Fredrik Lager som tidigare haft samma tjänst på Kårsta GK i Örebro tillträder tjänsten från den 1 augusti. Fram tills att Fredrik tillträder är Marie Torstensson kvar som tillförordnad Klubbchef/VD.

Under våren beslutades att ta över restaurangverksamheten på Klinga i egen regi efter flera år av missnöje med service och utbud. Detta har varit ett stort lyft för verksamheten på Klinga där vi nu med stolthet kan erbjuda en helhet med god kvalité både på och utanför banan. Ekonomiskt har det varit ett tufft uppstartsår med många lärdomar om hur utmanande det är att driva restaurang på golfklubb.

2019 var det första året med all träning, shop och driving range i egen regi. Detta har gjort det lättare att samarbeta och ekonomiskt har det varit positivt i jämförelse med tidigare avtal.

Restaurangen på Hylinge är fortsatt uppskattad och drivs som tidigare på entreprenad av BLW Catering.

Ekonomi

Det har gjorts investeringar under året med ca 1,5milj kr. Bevattningsystem, maskiner, drivningrange och upprustning av lokaler är de stora investeringar som genomförts under året.

Norrköping Söderköping Golfklubb (NSGK) visar 2019 på ett negativt resultat medan NSGK Drift AB kan visa ett positivt resultat.

De avvikande posterna utifrån budgeten i NSGK är personalkostnader samt intäkter för medlemsavgifter och träning/utbildning. De avvikande posterna utifrån budget i NSGK Drift AB är framförallt försäljning restaurang, sponsorförsäljning och shopförsäljning. Dessa avvikelser från

budget har främst en koppling till de förändringar som gjordes i organisationen under året med byte av klubbchef/VD, övertag och uppstart av restaurang samt att det var första året med all träning, shop och driving range i egen regi.

Klubben lider fortfarande av de felaktigheter som uppdagades i samband med bokslutet för 2017. Främst genom att det inte har funnits några tillförlitliga siffror att jämföra utfallen med under året. Nu när vi går in i verksamhetsåret 2020 har vi både bättre underlag och kan arbeta mer proaktivt med

Fjärrårsöversikt

	2019	2018	2017	Belopp i Tkr 2016
Nettoomsättning	19 725	14 059	15 814	7 714
Rörelseresultat	160	389	207	176
Resultat efter finansiella poster	70	264	17	139
Balansomslutning	14 912	15 132	13 293	8 804
Soliditet, %	11	10	10	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	250 000	10 200	1 289 632
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			134 178
Vid årets slut	250 000	10 200	1 423 810

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserad vinst	1 289 632
Årets resultat	134 178
	1 423 810
Balanseras i ny räkning	1 423 810
Summa	1 423 810

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

o

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		19 724 519	14 059 041
Övriga rörelseintäkter		386 103	745 929
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		20 110 622	14 804 970
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		-3 452 914	-1 734 827
Övriga externa kostnader		-8 865 789	-5 491 257
Personalkostnader	2	-6 845 318	-6 366 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-786 607	-823 148
Summa rörelsekostnader		-19 950 628	-14 415 689
Rörelseresultat		159 994	389 281
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 229	-125 584
Summa finansiella poster		-90 229	-125 404
Resultat efter finansiella poster		69 765	263 877
Resultat före skatt		69 765	263 877
Skatter			
Skatt på årets resultat		64 413	-64 413
Årets resultat		134 178	199 464

12

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Vägtunnel	3	504 870	519 611
Summa immateriella anläggningstillgångar		504 870	519 611
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	10 274 843	10 083 356
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	1 370 131	739 727
Summa materiella anläggningstillgångar		11 644 974	10 823 083
Summa anläggningstillgångar		12 149 844	11 342 694
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		923 255	1 019 314
Summa varulager		923 255	1 019 314
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		115 965	32 900
Övriga fordringar		216 733	89 786
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		383 688	455 847
Summa kortfristiga fordringar		716 386	578 533
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 122 898	2 143 070
Summa kassa och bank		1 122 898	2 143 070
Summa omsättningstillgångar		2 762 539	3 740 917
SUMMA TILLGÅNGAR		14 912 383	15 083 611

u

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		10 200	10 200
Summa bundet eget kapital		260 200	260 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 289 632	1 090 168
Årets resultat		134 178	199 464
Summa fritt eget kapital		1 423 810	1 289 632
Summa eget kapital		1 684 010	1 549 832
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	793 658	1 093 041
Summa långfristiga skulder		793 658	1 093 041
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	598 482	640 000
Förskott från kunder		58 120	57 426
Leverantörsskulder		348 568	503 831
Skulder till koncernföretag		5 747 208	5 677 697
Övriga skulder		285 092	246 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 397 245	5 315 286
Summa kortfristiga skulder		12 434 715	12 440 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 912 383	15 083 611

a

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Vägtunnel	50
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	10-50
-Markanläggningar	5-50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Medelantalet anställda	14	17
Summa	14	17

Not 3 Immateriella anläggningstillgångar

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 264 732	1 264 732
	1 264 732	1 264 732
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-745 121	-730 380
-Årets avskrivning enligt plan	-14 741	-14 741
	-759 862	-745 121
Redovisat värde vid årets slut	504 870	519 611

2

Not 4 Byggnader och markanläggningar

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 595 720	14 238 164
-Omklassificering		3 986 875
-Nyanskaffningar	517 972	370 681
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
	<u>19 113 692</u>	<u>18 595 720</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 512 364	-4 216 464
-Omklassificering		-3 986 875
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-326 485	-309 025
	<u>-8 838 849</u>	<u>-8 512 364</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 274 843	10 083 356

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 735 379	11 229 147
-Omklassificering	-	-3 986 875
-Nyanskaffningar	1 075 785	493 107
-Avyttringar och utrangeringar	-190 000	-
Vid årets slut	<u>8 621 164</u>	<u>7 735 379</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 995 652	-10 483 145
-Omklassificering	-	3 986 875
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	190 000	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-445 381	-499 382
Vid årets slut	<u>-7 251 033</u>	<u>-6 995 652</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 370 131	739 727

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2019-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas senare än fem år efter balansdagen	63 570
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom fem år efter balansdagen	730 088
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom ett år efter balansdagen	<u>598 482</u>
	1 392 140

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
Ställda panter och säkerheter	5 200 000	5 200 000

a

Underskrifter

Norrköping 2020-03-18



Krister Eriksson
Styrelseordförande



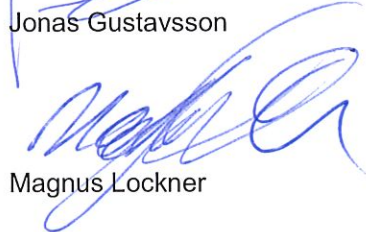
Fredrik Lager
Verkställande direktör



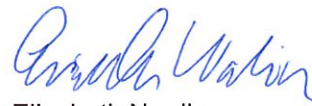
Jonas Gustavsson



Marianne Lantz Johansson



Magnus Lockner



Elisabeth Nordin



Thomas Stenberg



Johan von Below

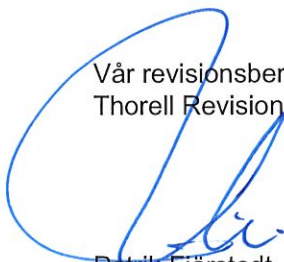


Bengt Johansson



Henrik Sjö

Vår revisionsberättelse har lämnats 2020-03-18
Thorell Revision AB



Patrik Fjärstedt
Auktoriserad revisor